

**Впровадження результатів дослідження.** Для благоустрою території парків в місті Києві необхідно провести реконструкцію дорожньої мережі, влаштування місць відпочинку, господарських та дитячих майданчиків, а також заміну малих архітектурних форм утилітарного призначення. Намічені заходи щодо осушення найбільш вологих і заболочених ділянок, а також пристрій сухого струмка з містком, що поліпшує естетичний вигляд парку культури і відпочинку.

У концепцію реконструкції київських парків входять модернізація освітлення, встановлення відеоспостереження, облаштування стоянок для автотранспорту та оснащення спортивними та дитячими майданчиками, впровадження Wi-Fi.

**Висновки:**

1. Обґрунтувала методи та види реконструкції парків.
2. Київські парки потребують нагальної реконструкції.
3. Для найбільш повного результату повинні використовуватись новітні технології та матеріали.
4. Парки мають перейти на самозабезпечення.
5. Необхідно поновити зелені насадження.
6. Надання кожному парку певного статусу.

УДК 728.51:504.75:338.48(043.2)

**ЕКОАРХІТЕКТУРА ОБ'ЄКТІВ ГОТЕЛЬНОГО БІЗНЕСУ**

**В.В. Савченко**, студент, **Г.М. Агєєва**, канд. техн. наук, с.н.с.

*Національний авіаційний університет, м. Київ, Україна*

**Актуальність теми.** Готельна індустрія як вид економічної діяльності вклучає надання готельних послуг і організацію короткострокового проживання приїжджих. Готелі розглядаються як головний класичний тип підприємства розміщення, який має номерний фонд; набір обов'язкових послуг; визначений асортимент додаткових послуг. У готельному підприємстві послуги розміщення, послуги ресторанного господарства та інші доповнюють одна одну, у більшості випадків вони є взаємозалежними і сприймаються споживачем як єдине ціле. З урахуванням того, як вони оформлені та скомбіновані в єдиний комплекс, складається певний тип підприємства. Особливої уваги потребує будівництво екоготелів, що набувають популярності.

**Мета роботи** – висвітлення сучасного досвіду будівництва екоготелів та особливостей їх архітектурного вирішення.

**Основні результати дослідження.** Будівництво екоготелів налічує 20-річний досвід, але значні зміни та результати досягнуті лише упродовж останніх 5-10 років в Європі, США, а також в країнах Азії. Свідчення тому – розробка критеріїв зеленого будівництва та кількість будівель, побудованих і сертифікованих відповідно до них. За даними експертів, частка екоготелів в країнах Західної Європи та США рідко перевищує 20% від загальної кількості готелів.

Сучасні готельні підприємства в Україні характеризуються типовою структурою послуг, низькою спеціалізацією. Поряд із традиційними повносервісними готелями створюються спеціалізовані підприємства, зорієнтовані на обслуговування певної категорії туристів, які формують запит на оригінальну

екоархітектуру та високий рівень комфорту перебування під час відпочинку. Це, насамперед, екоготелі «Хутір Тихий» (Чернівецька обл.), «ШишкіNN» (Чернігівська обл.), «Косів» (Івано-Франківська обл.) та інші. На жаль, кількість екоготелів в Україні невелика. Основні відмінності екоготелів від інших готелів полягають у тому, що більшість з них знаходяться в заповідних природних зонах та функціонують за принципом гармонійного сусідства з природою, не забруднюючи навколишнє середовище продуктами життєдіяльності туристів. Це потребує значних інвестицій, тому екоготелі, в багатьох випадках, мають невеликі розміри або неповний комплекс екопослуг. Разом з цим, світова практика будівництва екоготелів свідчить про те, що вони є не тільки «дружніми навколишньому середовищу», привабливими для туристів, але й втіленням оригінальних авторських ідей архітекторів, спрямованих на екологічно безпечне та енергетично-раціонально побудоване майбутнє, в якому будуть вирішені проблеми економії енергоресурсів та їхньої нестачі в країнах, що розвиваються. Результати досліджень обраних об'єктів (рис. 1) свідчать про те, що це – різноманітні за кількістю та категоріями номерів будівлі або комплекси оригінальної архітектури. Наприклад, окремі групи будинків не завдають шкоди деревам, на яких побудовані (рис.1, а). Усі будівлі мають природне освітлення приміщень, орієнтація віконних прорізів дозволяє забезпечити гармонійний та цілісний контакт з природою. При побудові активно використовують повторно перероблені матеріали, як приклад, залізничні шпали (рис.1, г); натуральні матеріали (деревина, каміння) (рис.1, в). Інженерні рішення цих споруд найвишого рівня з використанням енергоефективних технологій (сонячна енергетика, теплові насоси, збір дощової води (рис. 1, б), місцева переробка відходів життєдіяльності тощо).

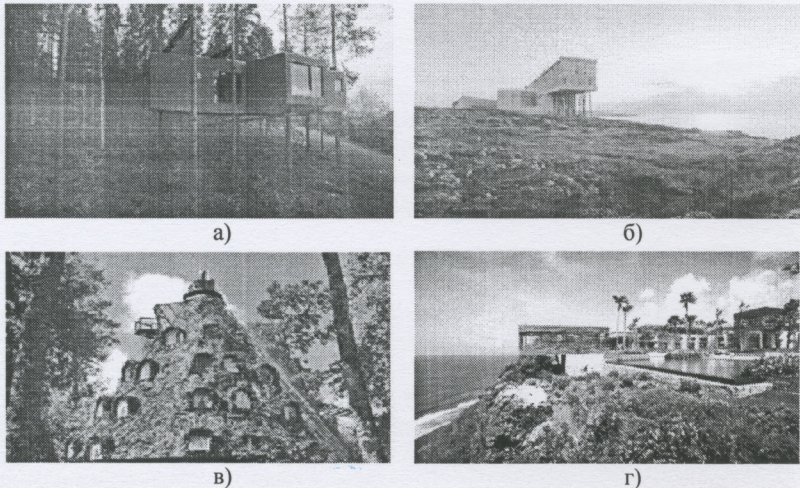


Рис.1 Екоготелі: а – «Treenotel», Швеція, 5\*, 2000 р.; б – «Fogo Island Inn», Ньюфаундленд, Канада, 2013, 5\*; в – «Magic Mountain», Чилі, Південна Америка, 2005, 4\*; г – «Alila Villas Uluwatu», Балі, Індонезія, 2009, 5\*

*Апробація і впровадження результатів дослідження.* Результати досліджень будуть використані під час розробки проектних рішень громадських будівель у межах курсових та дипломних робіт.

*Висновки.* Екоготель – це результат сумісної праці архітекторів, інженерів, екологів, спрямований не тільки на задоволення потреб сучасних туристів, але й створення будівель, «дружніх» до навколишнього середовища.

УДК 504.06:65.21 (043.2)

**ПРИНЦИПИ ВИКОРИСТАННЯ ЕКОТЕХНОЛОГІЙ  
В ФОРМУВАННІ ГРОМАДСЬКИХ СПОРУД**

О.Д. Селянська, магістрант, О.В. Семикіна, к.арх., доцент  
Національний авіаційний університет, м. Київ, Україна

*Актуальність теми доповіді:* актуальність супроводжується необхідністю у створенні принципово нової архітектури, яка не завдає шкоди навколишньому середовищу. Сучасні будівлі не повинні витратити воду та енергію, навпаки, вони самі можуть стати джерелом цих ресурсів. Впровадження стандартів зеленого будівництва відбувається по всьому світу, і Україна не може залишатися осторонь.

*Мета (ідея) доповіді:* Визначення та обґрунтування принципів використання екотехнологій в формуванні громадських споруд.

*Основні результати дослідження:* Зелене будівництво - це практика будівництва та експлуатації будівель, метою якої є зниження рівня споживання енергетичних і матеріальних ресурсів протягом всього життєвого циклу будівлі: від вибору ділянки до проектування, будівництва, експлуатації, ремонту і знесення. (Рис. 1)

Іншою метою зеленого будівництва є збереження або підвищення якості будівель і комфорту їх внутрішнього середовища.

Переваги для навколишнього середовища:

1. Значне скорочення викидів парникових газів, сміття і забруднених вод;
2. Розширення і захист природного середовища існування і біологічного різноманіття;
3. Збереження природних ресурсів.
4. Переваги для здоров'я і суспільства:
5. Більш комфортні умови у приміщеннях за рахунок якості повітря, а також теплових і акустичних характеристик;
6. Зниження рівня забруднень, що потрапляють у воду, ґрунт і повітря, і як наслідок, скорочення навантаження на міську інфраструктуру;
7. Підвищення якості життя за допомогою оптимального містобудівного проектування.

Для енергозабезпечення (гаряче водопостачання, опалення, вентиляція та кондиціонування) будівлі використовують альтернативні джерела енергії (енергія сонячного випромінювання, тепло ґрунту, тепло повітря, ін.) та електроенергію. Для надійного підвищення енергоефективності як правило вико-