

## **МІСЬКІ ЕКОФЕРМИ В СТРУКТУРІ ЖИТЛОВИХ ГРУП**

**Актуальність проблеми.** Сьогодні міська архітектура все ще іде шляхом ущільнення забудови та створення висотних проєктів, тому сучасні мегаполіси перетворюються на багатофункціональну проблему, що загрожує здоров'ю та безпеці їх мешканців. Одним із прийомів вирішення цієї проблеми екологічно орієнтована архітектура високих технологій вважає інтеграцію екофермерства в міський простір. Ідея міського агрогосподарства існує давно, але в умовах формування сталої архітектури вона набуває нового значення.

**Мета** даної роботи полягає у виявленні впливу міського фермерства на відновлення екологічної рівноваги між природними та штучними компонентами урбанізованого середовища та дослідженні можливостей і обмежень його впровадження в житлову структуру.

**Основна частина.** Міське агрогосподарство має потенціал стати живим економічним сектором, який швидко адаптується до змін умов та потреб, демонструючи свою продуктивність та диверсифікуючи функції міста. Його майбутнє визначає внесок у розвиток сталої міста як безпечного, здорового, продуктивного, та автономного організму.

Під поняття міської ферми можуть підпадати різноманітні системи, починаючи від персональних озелених терас та громадських садів, до складних агросистем на плоских дахах будівель, що включають в себе виробництво та переробку продуктів харчування.

В сучасних умовах організація міського фермерства зазвичай виступає у формі соціального стійкого руху громад, де виробники органічної продукції формують соціальні мережі, засновані на співпраці. Ці мережі розвиваються, отримуючи офіційну інституційну підтримку, інтегруючись у місцеве самоврядування на зразок руху "перехідного міста" для сталої міського розвитку.

До найважливіших переваг впровадження фермерства в житлову структуру можна віднести:

- позитивний вплив на суспільство: продовольча безпека, зміцнення соціальних зв'язків, активність всієї громади, включно з вразливими верствами населення, ефективний виховний фактор;

- зменшення ефекту теплових островів;

- озеленення міста: естетика, гуманізація міського простору, покращення мікроклімату;

- зменшення забруднення довкілля;

- збереження ресурсів;

- економічна стійкість: дохід, економія на транспортуванні, зберіганні, упаковці;

- потенціал для використання відходів: утилізація, компостування органічних відходів, повторне використання стічних вод.

Серед обмежень можна зазначити: незначну зацікавленість інвесторів через довгу окупність вкладених коштів; вплив на рослини міського забруднення (в першу чергу автомобільного), високу концентрацію азоту та діоксиду сірки; фізичну працездатність; конкуренцію з більш прибутковим використанням площі будинків.

**Висновки.** Екофермерство в структурі житлової забудови може відігравати важливу роль у створенні більш стійкої урбосистеми, оскільки воно сприяє не просто «зеленій», а «зеленій продуктивній» інфраструктурі і має багато переваг. Міське фермерство не може повноцінно забезпечити місто, але має чіткий потенціал для сприяння його соціальної, економічної, та екологічної сталості.